



---

## Überlassung von Grundbesitz

Bitte füllen Sie diese Checkliste aus, soweit es Ihnen möglich ist. Sie können das Dokument im Anschluss speichern und uns als E-Mail-Anhang senden oder ausgedruckt zum Besprechungstermin mitbringen. Für Fragen stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.

---

### Personalien

Veräußerer 1	Veräußerer 2	Erwerber 1	Erwerber 2
_____	_____	_____	_____
Anrede			
_____	_____	_____	_____
Name			
_____	_____	_____	_____
Alle Vornamen			
_____	_____	_____	_____
Rufname			
_____	_____	_____	_____
Geburtsname			
_____	_____	_____	_____
Geburtsdatum			
_____	_____	_____	_____
Güterstand*			
_____	_____	_____	_____
Staatsangehörigkeit			
_____	_____	_____	_____
Straße			
_____	_____	_____	_____
Hausnummer			
_____	_____	_____	_____
PLZ			
_____	_____	_____	_____
Ort			
_____	_____	_____	_____
Telefon			
_____	_____	_____	_____
E-Mail			
_____	_____	_____	_____
Steuer ID			
_____	_____	_____	_____
Verwandtschaftsverhältnis zum Veräußerer			

\* ledig / ohne notariellen Ehevertrag verheiratet / geschieden / verwitwet / modifizierte Zugewinngemeinschaft / Gütertrennung / Gütergemeinschaft

---

### Grundbesitz

Angaben hierzu finden Sie z. B. in alten Kauf-/Erwerbsverträgen des Veräußerers.

Objektart  Haus  Wohnung  Bauplatz  Stellplatz  Sonstiges

\_\_\_\_\_

Gemarkung

\_\_\_\_\_

Grundbuchblatt

---

Flurstück

---

Anschrift (Lage)

Bei Teilfläche

Größe in qm

Plan  Ist beigefügt

wird nachgereicht

Bei Überlassung einer Eigentumswohnung

Nr. im Aufteilungsplan

Derzeitige Nutzung

steht leer

vom Veräußerer bewohnt

Räumung zum

vom Erwerber bewohnt

vermietet/verpachtet an Dritte

---

## Gegenleistungen

keine

Wohnungsrecht

Berechtigter

umfasste Räume

oder Nießbrauch

Berechtigter

Höhe/Quote

Geldzahlungen (z. B. an Geschwister)

einmalig

wiederkehrend

---

Empfänger

Höhe (EUR)

Fälligkeit

IBAN

Übernahme von Schulden

Höhe (EUR)

Name der Bank

Sonstiges

---

## Rückforderungsrecht des Veräußerers bei

Veräußerung

Belastung

Scheidung des Erwerbers

Tod des Erwerbers

Insolvenz/ Zwangsversteigerung

---

## Entwurf

an Veräußerer

per Post

per E-mail

an Erwerber

per Post

per E-mail

---

## Termin bzw. Terminwunsch

---